



Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Bytom Spółka z o.o.

Bytom, dnia 4 sierpnia 2009 r.

ATRAKCYJNY LOKAL UŻYTKOWY DO WYNAJĘCIA W ŚCISŁYM CENTRUM BYTOMIA

Zapraszamy do negocjacji w sprawie ustalenia miesięcznej stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej atrakcyjnego lokalu użytkowego usytuowanego w Bytomiu przy Rynku 19



Opis lokalu:

Wejście do lokalu bezpośrednio z Rynku. Lokal zlokalizowany jest na parterze. Z poziomu parteru znajduje się wejście schodami wewnętrznymi na antresolę (półpiętro). Lokal posiada pełne zaplecze socjalne, wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną. Całkowita powierzchnia lokalu wynosi: 410,35 m² w tym powierzchnia handlowa 266,27 m². Pozostała powierzchnia to zaplecze magazynowe i socjalne.

W lokalu prowadzona była działalność handlowa.

Proponowana stawka wyjściowa czynszu najmu w negocjacjach wynosi 25,00 zł/m²/netto powierzchni użytkowej lokalu.

Ofertę na wynajęcie lokalu można złożyć w formie pisemnej lub elektronicznej wysyłając informacje o przystąpieniu do negocjacji na adres: TBS Bytom Sp. z o.o., 41-923 Bytom, ul. Nowa 74 lub drogą elektroniczną na adres: inwestycje@tbsbytom.pl. Oferta w szczególności winna zawierać: Firmę/osobę przystępującą do negocjacji, proponowaną stawkę czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu oraz określenie działalności jaka będzie prowadzona w lokalu.

Termin składania ofert w negocjacjach: do dnia 17 sierpnia 2009 r.

Informacji udzielają również pracownicy Spółki pod nr telefonów: 032 280-30-73 wewn. 107, 106 lub 669-492-255. Istnieje możliwość oględzin lokalu po wcześniejszym umówieniu terminu.